



Muzeum Zamkowe w Malborku: Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziału w Kwidzynie. Znak sprawy: ZP.2611.15.2017.bm

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Zamkowe w Malborku, krajowy numer identyfikacyjny 27607328111, ul. ul. Starościńska 1, 82200 Malbork, woj.pomorskie, państwo Polska, tel. , e-mail b.mizgala@zamek.malbork.pl, faks . Adres strony internetowej (URL): www.zamek.malbork.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Instytucja kultury. Muzeum.

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.zamek.malbork.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej wraz z załącznikami zgodnie z paragrafem 11 SIWZ.

Adres:

siedziba Zamawiającego tj. Muzeum Zamkowe w Malborku ul. Starościńska 1, 82-200 Malbork.

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziału w Kwidzynie. Znak sprawy: ZP.2611.15.2017.bm

Numer referencyjny: ZP.2611.15.2017.bm

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie

zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem niniejszego

postępowania jest wykonanie robót budowlanych dla zamówienia pn. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziału w Kwidzynie z podziałem na części: Część Nr 1. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - dziedziniec Zamku Średniego. Część Nr 2. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Przedzamcze. Część Nr 3. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Oddział w Kwidzynie. 2. Postanowienia dotyczące równoważności: 1) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym; 2) Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące

wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie).

3. Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia: 1) Zamówienie zostało podzielone na wyodrębnione 3 części. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – maksymalnie 3 części – oddzielnie dla każdej części zamówienia. 2) Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części. Ocenie będzie podlegał oddzielnie każda część zamówienia. 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia. 4) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 9) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 10) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp. 11) Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego.

4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.) 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. 3) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz zanonimizowanych kopii tych umów. 4) Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 2) i 3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 1). 5) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, obowiązków określonych w pkt. 2) i 3) Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ponadto Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy. 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 5. Zamawiający nie określa żadnych wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. 6. Podwykonawstwo. 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. 2) Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 3) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 5) Zamawiający wymaga, przed podpisaniem umowy, przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 6) Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści. 7) Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym. 7. Wymagania organizacyjne: 1)

Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (§ 8 pkt. 17 SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania. 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować teren budowy (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych prac) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń. 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania muzeum. 8. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: 1) Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do: a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu; b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167). 2) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poż. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego. 3) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziale w Kwidzynie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy. 4) Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 08:00-10:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym. 9. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia. 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. 3) Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w cyklicznych naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego. 10. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli rękopisami oraz gwarancji przez okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac. 11. Na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia dla każdej części składają się następujące opracowania i dokumenty, stanowiące odpowiednio dla: Części Nr 1:

Załącznik nr 1A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 1B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalacja wentylacji mechanicznej, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 1C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalowanie wentylacji, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Części Nr 2: Załącznik nr 2A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 2B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalacja wentylacji mechanicznej, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 2C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalowanie wentylacji, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Części Nr 3: Załącznik nr 3A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 3B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika

3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załączniku nr 3C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45310000-3
45332000-3

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2018-04-30

II.9) Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, odrębnie dla każdej z części zamówienia, aby zostało zrealizowane ono w terminie nie dłuższym niż do dnia 30 kwietnia 2018 roku.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca w celu spełnienia ww. warunku wykazał, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną o wartości nie mniejszej niż: a/ dla części Nr 1: 400.000 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych); b/ dla części Nr 2: 400.000 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych); c/ dla części Nr 3: 100.000 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych). UWAGA : 1./W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2./W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN) 3./W związku z art. 22a ust. 4 Pzp – w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W związku z powyższym, w sytuacji gdy ten warunek będzie spełniony nie przez Wykonawcę lub wspólników konsorcjum a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być Podwykonawcą części robót budowlanych. 2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, dla każdej z części (1-3) odrębnie, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym (sprzęt, narzędzia, urządzenia i materiały itp.) zapewniającym realizację niniejszego zamówienia - Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w Formularzu oferty. 3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, dla każdej z części (1-3) odrębnie, w celu spełnienia ww. warunku wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia publicznego tj.; 1/ kierownika budowy, koordynującego całokształt robót branżowych na

budowie, będącego przedstawicielem Wykonawcy (posiadający pełnomocnictwo do kontaktów z Zamawiającym), posiadającego: a. uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej; b. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. 2/ kierownika robót branży elektrycznej posiadającego: a. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej; b. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. 3/ kierownika robót branży sanitarnej posiadającego: a. uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej; b. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. W/w osoby udokumentują praktykę zawodową, podpisaną przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza sporządzenie odrębnego wykazu praktyki zawodowej. UWAGA dot. każdej z części (1-3) odrębnie! 1./W przypadku składania przez jednego Wykonawcę ofert na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji kierowników poszczególnych branż przez te same osoby dla kilku części zamówienia 2./W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dla każdej z części (1-3) odrębnie, niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 3./Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją odpowiednio o kwalifikacjach zawodowych/uprawnieniach i doświadczeniu tych osób. 4./Zmiana osób podanych w ofercie Wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy jest możliwa jedynie na inne osoby spełniające wymogi określone przez Zamawiającego, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: Podmioty trzecie (Podwykonawcy). 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 2. Wykonawca, który będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść dokumentu lub dokumentów mających potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz celem dokonania oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych/uprawnień i doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 3. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 5 należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ w oryginale wraz z ofertą. 4. Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp. 5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust.1 ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy. 6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. III.3. Ogłoszenia oraz składa także ich oświadczenia, o

których mowa w tych punktach; 7. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o Podwykonawcach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt. III.3. Ogłoszenia. 8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 9. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku Wykonawców - Wykonawca winien załączyć do oferty Pełnomocnictwo podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, złożone w formie oryginału lub kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie; 10. W przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika, do oferty należy załączyć oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty. 11. Oświadczenia, dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez Podwykonawców, należy złożyć w oryginale.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z zastrzeżeniem paragrafu 7 ust. 6. SIWZ.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Dla każdej z części (1-3) odrębnie. A. Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, tj. w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wezwie do przedłożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów) tj.: 1) wykaz robót budowlanych, zgodny ze wzorem stanowiący załącznik, odpowiednio dla każdej z części odrębnie, nr 4 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w § 5 ust. 3 pkt. c.1. SIWZ potwierdzających wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, numeru wpisu do rejestru zabytków i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; 2) wykaz osób, zgodny ze wzorem zamieszczony w załączniku, odpowiednio dla każdej z części odrębnie, nr 5 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w § 5 ust. 3 pkt. c.3. SIWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych z podaniem numeru uprawnień i numeru ewidencyjnego przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresy wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. B. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów także dokumentów wymienionych w §5 ust. 6, §7. ust. 1 pkt. 3) i §7. ust. 3 pkt. 2) SIWZ. C. Wykonawca, który będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji

niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść dokumentu lub dokumentów mających potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz celem dokonania oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych/uprawnień i doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. D. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. 5 należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ w oryginale wraz z ofertą. E. Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp. F. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust.1 ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

Nie dotyczy

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Dla każdej z części (1-3) odrębnie. 1. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacja z otwarcia ofert), przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp sporządzone wg wzoru, który Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z złożeniem oświadczenia, dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu. 2. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ: 1) wypełniony i podpisany Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ; 2) wypełnione i podpisane Oświadczenia stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 i 2a do SIWZ, o których mowa w § 7 ust. 1. pkt. 1) i 2) SIWZ; 3) dowód wniesienia wadium; 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie) o ile ofertę składa pełnomocnik, o którym mowa w § 7 ust. 10 pkt. 2) i 3) SIWZ; 5) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w § 5 ust. 5 i 6 SIWZ – jeśli dotyczy; 6) dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 10 – w zakresie w jakim dotyczą Wykonawcy; 7) kosztorysy ofertowe, osobno dla części, na którą składana jest Oferta; 8) informację na temat części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom (w Formularzu oferty) zgodnie z § 3 ust. 6 SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium dla: a. części Nr 1 w kwocie: 9.000,00 PLN (słownie: dziewięć tysięcy złotych); b. części Nr 2 w kwocie: 9.000,00 PLN (słownie: dziewięć tysięcy złotych); c. części Nr 3 w kwocie: 3.000,00 PLN (słownie: trzy tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: a. pieniądzu, b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c. gwarancjach bankowych; d. gwarancjach ubezpieczeniowych; e. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 359). 2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca wpłaca wadium, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BGK O/Gdańsk Nr 05 1130 1121 0006 5623 8690 0001 z dopiskiem: Wadium – remont sanitariatów część Nr ... – ZP.2611.15.2017.bm. 3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuję z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa ust. 2. przed upływem składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 4. Zamawiający zaleca aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 5. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż w pieniądzu, wymagane jest dołączenie do oferty oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego. Z jego treści winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego zgodnie z przesłankami utraty wadium określonymi w art. 46 ust. 4a i ust. 5 uPzp. Dokumenty te muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. 6. Zamawiający dokona zwrotu wadium lub zatrzymania wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:
Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania	20,00
Okres gwarancji	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zakres praw i obowiązków związanych z realizacją zamówienia określa projekt umowy pn. Wzór umowy stanowiący zał. nr 6 do SIWZ. 2. Wprowadzenie zmian do treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności: 1) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami: a. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń; b. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót; c. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; d. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, e. konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa; f. konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń. 2) Zmiany osobowe - zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, według polityki kadrowej Wykonawcy. Zmiana osób podanych w ofercie wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do umowy. Zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi SIWZ, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę. 3) Pozostałe zmiany: a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; b. zmiana obowiązującej stawki VAT; c. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; d. zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 Kodeksu cywilnego; e. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ; f. zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego prac; W przypadku pkt. b. zmiana stawki VAT dotyczyć będzie ceny wykonania, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów. W przypadku pkt. c. zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie wykonania, z których Zamawiający rezygnuje. 4) Wszystkie postanowienia w punktach 1) – 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. 5) Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych: a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), b. zmiany danych teleadresowych.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-12-11, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu > język polski.

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Dla każdej z części (1-3) odrębnie. A. Dokumenty podmiotów zagranicznych: 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub

miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w § 6a ust. 3 pkt 2) SIWZ, składa dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 1 stosuje się. 3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 4) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. B. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest: 1) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 16. SIWZ; 2) przedłożyć Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta wybrana jako najkorzystniejsza została złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; 3) przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 4) przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania, niezbędnego do realizacji płatności za wykonywanie przedmiotu zamówienia w danym okresie czasu; 5) przedstawienia Zamawiającemu kopii aktualnej polisy na kwotę nie niższą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz dokument poświadczający zapłatę wymagalnej składki.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH

Część nr: 1 **Nazwa:** Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - dziedziniec Zamku Średniego.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia dla każdej części składają się następujące opracowania i dokumenty, stanowiące odpowiednio dla Części Nr 1: Załącznik nr 1A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 1B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalacja wentylacji mechanicznej, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 1C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalowanie wentylacji, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. 2. Postanowienia dotyczące równoważności: 1) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym; 2) Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca

uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie).

3. Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia: 1) Zamówienie zostało podzielone na wyodrębnione 3 części. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – maksymalnie 3 części – oddzielnie dla każdej części zamówienia. 2) Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części. Ocenie będzie podlegać oddzielnie każda część zamówienia. 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia. 4) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 9) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 10) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp. 11) Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego.

4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.) 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. 3) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz zanonimizowanych kopii tych umów. 4) Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 2) i 3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 1). 5) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, obowiązków określonych w pkt. 2) i 3) Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ponadto Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy. 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 5. Zamawiający nie określa żadnych wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. 6. Podwykonawstwo. 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. 2) Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 3) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 5) Zamawiający wymaga, przed podpisaniem umowy, przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 6) Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści. 7) Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym. 7. Wymagania organizacyjne: 1) Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę

ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (§ 8 pkt. 17 SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania. 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować teren budowy (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych prac) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń. 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania muzeum. 8. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: 1) Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do: a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu; b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167). 2) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poz. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego. 3) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziale w Kwidzynie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy. 4) Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 08:00-10:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym. 9. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia. 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. 3) Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w cyklicznych naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego. 10. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji przez okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac.

2) **Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45310000-3, 45332000-3

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-04-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania	20,00
Okres gwarancji	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby zostało zrealizowane ono w terminie nie dłuższym niż do dnia 30 kwietnia 2018 roku.

Część nr: 2 Nazwa: Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Przedzamcze.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1.Na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia dla każdej części składają się następujące opracowania i dokumenty, stanowiące odpowiednio dla Części Nr 2: Załącznik nr 2A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 2B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalacja wentylacji mechanicznej, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 2C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, d) instalowanie wentylacji, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika

3, 82-500 Kwidzyn. 2. Postanowienia dotyczące równoważności: 1) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym; 2) Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie). 3. Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia: 1) Zamówienie zostało podzielone na wyodrębnione 3 części. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – maksymalnie 3 części – oddzielnie dla każdej części zamówienia. 2) Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części. Ocenie będzie podlegać oddzielnie każda część zamówienia. 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia. 4) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 9) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 10) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp. 11) Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego. 4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.) 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. 3) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz zanonimizowanych kopii tych umów. 4) Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 2) i 3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 1) 5) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, obowiązków określonych w pkt. 2) i 3) Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ponadto Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy. 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 5. Zamawiający nie określa żadnych wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. 6. Podwykonawstwo. 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. 2) Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 3) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania

spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 5) Zamawiający wymaga, przed podpisaniem umowy, przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 6) Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści. 7) Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym. 7. Wymagania organizacyjne: 1) Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (§ 8 pkt. 17 SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania. 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować teren budowy (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych prac) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń. 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania muzeum. 8. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: 1) Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do: a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu; b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167). 2) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poż. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego. 3) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziale w Kwidzynie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy. 4) Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 08:00-10:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym. 9. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia. 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. 3) Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w cyklicznych naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego. 10. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji przez okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac.

2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45000000-7, 45310000-3, 45332000-3

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-04-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania	20,00
Okres gwarancji	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby zostało zrealizowane ono w terminie nie dłuższym niż do dnia 30 kwietnia 2018 roku.

Część nr: 3 Nazwa: Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Oddział w Kwidzynie.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia dla każdej części składają się następujące opracowania i dokumenty, stanowiące odpowiednio dla Części Nr 3: Załącznik nr 3A do niniejszej SIWZ pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załącznik nr 3B do niniejszej SIWZ pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz

Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. Załączniku nr 3C do niniejszej SIWZ pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie: a) roboty konstrukcyjno-budowlane, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, b) instalacje elektryczne, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn, c) instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn. 2. Postanowienia dotyczące równoważności: 1) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym; 2) Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie). 3. Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia: 1) Zamówienie zostało podzielone na wyodrębnione 3 części. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – maksymalnie 3 części – oddzielnie dla każdej części zamówienia. 2) Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części. Ocenie będzie podlegała oddzielnie każda część zamówienia. 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia. 4) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp, 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 9) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 10) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp. 11) Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego. 4. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.) 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. 3) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz zanonimizowanych kopii tych umów. 4) Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 2) i 3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 1). 5) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, obowiązków określonych w pkt. 2) i 3) Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ponadto Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy. 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 5. Zamawiający nie określa żadnych

wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. 6. Podwykonawstwo. 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. 2) Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 3) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług. 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 5) Zamawiający wymaga, przed podpisaniem umowy, przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 6) Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści. 7) Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym. 7. Wymagania organizacyjne: 1) Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (§ 8 pkt. 17 SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania. 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować teren budowy (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych prac) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń. 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania muzeum. 8. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: 1) Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do: a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu; b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167). 2) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poż. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego. 3) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziale w Kwidzynie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy. 4) Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 08:00-10:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym. 9. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia. 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. 3) Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w cyklicznych naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego. 10. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji przez okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7, 45310000-3, 45332000-3

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2018-04-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania	20,00
Okres gwarancji	20,00

6) INFORMACJE DODATKOWE: Termin wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby zostało zrealizowane ono w terminie nie dłuższym niż do dnia 30 kwietnia 2018 roku.

Dyrektor
Muzeum Zamkowego w Malborku
mgr Mariusz Mierzwiński

Pliki do pobrania:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami.

Ogłoszenie zamieszczono: Malbork dnia: 2017-11-22 **na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zamawiającego.**

Wydruk strony

