



Muzeum Zamkowe w Malborku

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

***Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku
i Oddziału w Kwidzynie.***

Znak sprawy: **ZP.2611.15.2017.bm**

Malbork, listopad 2017 r.

Rozdział I. Obligatoryjne postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia

§ 1. Nazwa (firma) oraz dane Zamawiającego:

1. Zamawiającym jest:

**Muzeum Zamkowe w Malborku
ul. Starościńska 1
82-200 MALBORK**

Numer telefonu: **55 647 08 02**

Adres poczty elektronicznej e-mail: **sekretariat@zamek.malbork.pl**

Strona internetowa: **www.zamek.malbork.pl**

NIP 579-10-02-043

2. Informacje dotyczące zamówień publicznych umieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce Aktualności/Zamówienia publiczne.

§ 2. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 i następnego ustawy Pzp tj. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej w dalszej części „ustawą Pzp”, aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 121 ze zm.).
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

§ 3. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych dla zamówienia pn. **Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziału w Kwidzynie z podziałem na części:**

Część Nr 1. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - dziedziniec Zamku Średniego.

Część Nr 2. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Przedzamcze.

Część Nr 3. Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku - Oddział w Kwidzynie.

2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia zgodnie ze *Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV)*:

Główny przedmiot: 45000000-7 roboty budowlane

Dodatkowe Przedmioty: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne; 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.

3. **Postanowienia dotyczące równoważności:**

- 1) We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku **dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym;**
- 2) **Za równoważne Zamawiający** uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą

nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie).

4. Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia:

- 1) Zamówienie zostało podzielone na wyodrębnione 3 części. Zamawiający dopuszcza możliwości składania ofert częściowych – maksymalnie 3 części – oddzielnie dla każdej części zamówienia.
- 2) **Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części. Ocenie będzie podlegać oddzielnie każda część zamówienia.**
- 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na każdą część zamówienia.
- 4) Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 5) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 7) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
- 8) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- 9) Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 10) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp.
- 11) Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego.

5. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę:

- 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na **wykonywaniu robót budowlanych**, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.)
- 2) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych osób. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

- 3) Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 1) oraz zanonimizowanych kopii tych umów.
- 4) Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt. 2) i 3) będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 1).
- 5) W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, obowiązków określonych w pkt. 2) i 3) Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego ze złożonej oferty, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Ponadto Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy.
- 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

6. Zamawiający nie określa żadnych wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

7. Podwykonawstwo.

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.

- 2) Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 3) Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację usługi objętej przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
- 4) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Zamawiający wymaga, przed podpisaniem umowy, przedłożenia **Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty;**
- 6) Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści.
- 7) Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym.

8. Wymagania organizacyjne:

- 1) Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej miejsc przewidzianych do prac budowlanych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (§ 8 pkt. 17 SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować teren budowy (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych prac) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń.
- 3) Prace objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącego funkcjonowania muzeum.

9. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia:

- 1) Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do:
 - a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu;
 - b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. *o ochronie informacji niejawnych* (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167).
- 2) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poż. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego.
- 3) Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziale w Kwidzynie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy.
- 4) Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 08:00-10:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym.

10. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
- 2) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- 3) Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek uczestniczyć w cyklicznych naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego.

11. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli ręką oraz gwarancji przez okres **minimum 36 miesięcy** licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac.

12. Na dokumentację opisującą przedmiot zamówienia dla każdej części składają się następujące opracowania i dokumenty, stanowiące odpowiednio dla:

Części Nr 1:

Załącznik nr 1A do niniejszej SIWZ pn. **Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec**, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Załącznik nr 1B do niniejszej SIWZ pn. **Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- d) *instalacja wentylacji mechanicznej*, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Załącznik nr 1C do niniejszej SIWZ pn. **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- d) *instalowanie wentylacji*, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Części Nr 2:

Załącznik nr 2A do niniejszej SIWZ pn. **Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzámce**, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska, mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - zespół projektowy *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Załącznik nr 2B do niniejszej SIWZ pn. **Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzámce:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- d) *instalacja wentylacji mechanicznej*, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Załącznik nr 2C do niniejszej SIWZ pn. **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzámce:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*,
- d) *instalowanie wentylacji*, opracowana przez: mgr inż. Ireneusz Klak - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn*.

Części Nr 3:

Załącznik nr 3A do niniejszej SIWZ pn. **Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie**, opracowany przez: mgr inż. arch. Izabela Negowska,

mgr inż. Janusz Winnicki, inż. Andrzej Kowalski, mgr inż. Ireneusz Klak - *zespół projektowy Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn.*

Załącznik nr 3B do niniejszej SIWZ pn. **Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn,*
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn,*
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn.*

Załącznik nr 3C do niniejszej SIWZ pn. **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie:**

- a) *roboty konstrukcyjno-budowlane*, opracowany przez: mgr inż. Janusz Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn,*
- b) *instalacje elektryczne*, opracowane przez: inż. Andrzej Kowalski - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn,*
- c) *instalacja kanalizacji sanitarnej i instalacja wodociągowa*, opracowane przez: Krzysztof Winnicki - *Biuro Usług Projektowych – Janusz Winnicki, ul. Kopernika 3, 82-500 Kwidzyn.*

§ 4. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga, **odrębnie dla każdej z części zamówienia**, aby zostało zrealizowane ono w terminie **nie dłuższym niż do dnia 30 kwietnia 2018 roku.**

§ 5. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia, **dla każdej z części (1-3) odrębnie**, mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, określonych w ust. 2;
 - b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. **Podstawy wykluczenia:**
 - a. **Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę/ów w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp;**
 - b. **Zamawiający przewiduje także wykluczenie Wykonawcę/ów w następujących okolicznościach** (wybrane przez Zamawiającego przesłanki wykluczenia fakultatywne, przewidziane w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp) **na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1) uPzp** - w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 1574) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2016 poz. 2171).
3. **Warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
 - a. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – dotyczy każdej części zamówienia odrębnie:**
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
 - b. **sytuacji ekonomicznej i finansowej – dotyczy każdej części zamówienia odrębnie:**
Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
 - c. **zdolności technicznej lub zawodowej – dotyczy każdej części zamówienia odrębnie tj.:**
 - c.1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca w celu spełnienia ww. warunku wykazał, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej dwie roboty budowlane w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, w tym jedną o wartości nie mniejszej niż:**

- a/ dla części Nr 1: 400.000 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych);
- b/ dla części Nr 2: 400.000 zł brutto (słownie: czterysta tysięcy złotych);
- c/ dla części Nr 3: 100.000 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych).

U W A G A :

1. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN)

3. W związku z art. 22a ust. 4 Pzp – w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane. W związku z powyższym, w sytuacji gdy ten warunek będzie spełniony nie przez Wykonawcę lub współników konsorcjum a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być Podwykonawcą części robót budowlanych.

c.2. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, dla każdej z części (1-3) odrębnie, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym (sprzęt, narzędzia, urządzenia i materiały itp.) zapewniającym realizację niniejszego zamówienia - **Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w Formularzu oferty.**

c.3. Zamawiający wymaga aby Wykonawca, dla każdej z części (1-3) odrębnie, w celu spełnienia ww. warunku wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia publicznego tj.;

1/ **kierownika budowy, koordynującego całokształt robót branżowych na budowie**, będącego przedstawicielem Wykonawcy (posiadający pełnomocnictwo do kontaktów z Zamawiającym), posiadającego:

a. **uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** do kierowania robotami budowlanymi **bez ograniczeń** lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej;

b. **uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych** określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz **która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.**

2/ **kierownika robót branży elektrycznej** posiadającego:

a. **uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej;

b. **uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych** określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz **która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.**

3/ **kierownika robót branży sanitarnej** posiadającego:

a. **uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej** w zakresie instalacji i sieci sanitarnych bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej;

b. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

W/w osoby udokumentują praktykę zawodową, podpisaną przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza sporządzenie odrębnego wykazu praktyki zawodowej.

U W A G A dot. każdej z części (1-3) odrębnie!

1. W przypadku składania przez jednego Wykonawcę ofert na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość pełnienia funkcji kierowników poszczególnych branż przez te same osoby dla kilku części zamówienia

2. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dla każdej z części (1-3) odrębnie, niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją odpowiednio o kwalifikacjach zawodowych/uprawnieniach i doświadczeniu tych osób.

4. Zmiana osób podanych w ofercie Wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy jest możliwa jedynie na inne osoby spełniające wymogi określone przez Zamawiającego, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę.

Podmioty trzecie (Podwykonawcy).

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
5. Wykonawca, który będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść dokumentu lub dokumentów mających potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz celem dokonania oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych/uprawnień i doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
6. **Zobowiązanie**, o którym mowa w ust. 5 należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ **w oryginale wraz z ofertą**.
7. Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp.
8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust.1 ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy.

§ 6. Art. 24 aa. ustawy Pzp

1. Na podstawie art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

§ 7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia - dla każdej z części (1-3) odrębnie.

1. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, **wraz z ofertą** przedłoży **aktualne na dzień składania ofert**:
 - 1) **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ – składane przez wszystkich Wykonawców;
 - 2) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** sporządzone wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2a do SIWZ – składane przez wszystkich Wykonawców;
 - 3) **Wykonawca, który powołuje się na zasoby** innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – **zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 1) i 2) oraz składa także ich oświadczenia, o których mowa w tych punktach;**
 - 4) **Wykonawca, który zamierza powierzyć** wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o Podwykonawcach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt. 1) i 2).
 - 5) **W przypadku wspólnego ubiegania się** o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ust. 1, **składa każdy z Wykonawców** wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
2. W trybie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp – **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacja z otwarcia ofert), **prześle Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności** do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp sporządzone **wg wzoru**, który Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z złożeniem oświadczenia, dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu.
3. **Na wezwanie Zamawiającego** Wykonawca prześle **oświadczenia lub dokumenty** w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w **art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, tj. w zakresie braku podstaw wykluczenia**:
 - 1) w trybie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 22 ustawy Pzp – Zamawiający nie będzie wymagał przedkładania żadnych oświadczeń i dokumentów, z zastrzeżeniem postanowienia § 7 ust. 1. SIWZ oraz art. 26 ust. 2f ustawy Pzp;
 - 2) w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp - odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z zastrzeżeniem ust. 6.
4. **Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyższej oceniona**, w celu wykazania potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, tj. w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wezwie do przedłożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów) tj.:
 - 1) **wykaz robót budowlanych**, zgodny ze wzorem stanowiący załącznik, odpowiednio dla każdej z części odrębnie, nr 4 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w § 5 ust. 3 pkt. c.1. SIWZ potwierdzających wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, numeru wpisu do rejestru zabytków i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały

wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

- 2) **wykaz osób**, zgodny ze wzorem zamieszczony w załączniku, odpowiednio dla każdej z części odrębnie, nr 5 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w § 5 ust. 3 pkt. c.3. SIWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych z podaniem numeru uprawnień i numeru ewidencyjnego przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresy wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów także dokumentów wymienionych w §5 ust. 6, §7. ust. 1 pkt. 3) i §7. ust. 3 pkt. 2) SIWZ.

UWAGA (dotycząca wszystkich oświadczeń i dokumentów)

6. **Jeżeli dokumenty, o których mowa powyżej, dostępne są w formie elektronicznej** pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu Ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 570), **Wykonawca wskazuje te dokumenty wraz z adresami stron internetowych w Formularzu oferty** a Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

Jeżeli wymagane od Wykonawcy dokumenty znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, **Wykonawca wskazuje te dokumenty i oświadczenia w Formularzu oferty** podając nazwę i numer postępowania a **Zamawiający korzysta z nich o ile są aktualne.**

7. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający **może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia** wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
8. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
9. **Dokumenty podmiotów zagranicznych:**
 - 1) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w § 6a ust. 3 pkt 2) SIWZ, składa dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - 2) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 1 stosuje się.

- 3) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 4) W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

10. Inne dokumenty:

- 1) Wypełniony i podpisany *Formularz oferty* (zał. nr 3 do SIWZ);
 - 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku Wykonawców - Wykonawca winien załączyć do oferty Pelnomocnictwo podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, złożone w formie *oryginału* lub kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie;
 - 3) W przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika, do oferty należy załączyć oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty.
11. Oświadczenia, dokumenty, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 poz. 1126)*, zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez Podwykonawców, **należy złożyć w oryginale**.
12. Dokumenty, o których mowa w SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa w zdaniu pierwszym, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej *za zgodność z oryginałem*;
13. Poświadczenia *za zgodność z oryginałem* dokonuje odpowiednio Wykonawca, Podmiot na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
14. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w SIWZ, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

§ 8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
3. **Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się pisemnie** za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem posłańca na adres podany w § 1 ust. 1 niniejszej SIWZ lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres podany w **§ 1 ust. 1 niniejszej SIWZ** w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 1030).
4. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w niniejszej SIWZ.
5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, **każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania**.
6. Korespondencja przesłana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, po godzinach pracy, o których mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego i uznana za wniesioną w dniu jej zarejestrowania.

7. Wykonawca może zwrócić się z wnioskiem do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosków, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień, albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza ich treść na stronie internetowej.
11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
12. Jeśli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
13. W przypadku dokonywania zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne.
14. Jeżeli zmiana, o której mowa w ust. 11, będzie istotna, w szczególności dotyczyć będzie określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.
15. Zamawiający niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, zamieści informację o zmianach na stronie internetowej.
16. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazał SIWZ, oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której SIWZ została udostępniona. Postanowienia ust. 10 stosuje się odpowiednio.
17. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres e-mailowy podany przez Wykonawcę w ofercie, została mu doręczona w sposób prawidłowy umożliwiając zapoznanie się z jej treścią.
18. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami **od poniedziałku do piątku w godzinach pracy tj. od 07:30 do 15:30** jest **Mirosław Jonakowski** – kurator ds. konserwacji architektury MZM, **telefon 725 123 888, e-mail: sekretariat@zamek.malbork.pl**

§ 9. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium dla:

a. części Nr 1 w kwocie: 9.000,00 PLN (słownie: dziewięć tysięcy złotych);

b. części Nr 2 w kwocie: 9.000,00 PLN (słownie: dziewięć tysięcy złotych);

c. części Nr 3 w kwocie: 3.000,00 PLN (słownie: trzy tysiące złotych)

przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach:

- a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 359).
2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca wpłaca wadium, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **BGK O/Gdańsk Nr 05 1130 1121 0006 5623 8690 0001** z dopiskiem: **Wadium – remont sanitariatów część Nr ... – ZP.2611.15.2017.bm.**
 3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuję z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa ust. 2. przed upływem składania ofert (**tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert**).

4. Zamawiający zaleca aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.
5. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż w pieniądzu, wymagane jest **dołączenie do oferty oryginału dokumentu** wystawionego na rzecz Zamawiającego. Z jego treści winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego zgodnie z przesłankami utraty wadium określonymi w art. 46 ust. 4a i ust. 5 uPzp. Dokumenty te muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.
6. Zamawiający dokona zwrotu wadium lub zatrzymania wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.

§ 10. Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.

§ 11. Opis sposobu przygotowywania oferty

1. Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w języku obcym musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
5. **OFERTA MUSI ZAWIERAĆ:**
 - 1) wypełniony i podpisany *Formularz oferty* według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 2) wypełnione i podpisane *Oświadczenia* stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 i 2a do SIWZ, o których mowa w § 7 ust. 1. pkt. 1) i 2) SIWZ;
 - 3) dowód wniesienia **wadium**;
 - 4) *Pełnomocnictwo* do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie) o ile ofertę składa pełnomocnik, o którym mowa w § 7 ust. 10 pkt. 2) i 3) SIWZ;
 - 5) *Zobowiązanie* podmiotu trzeciego, o którym mowa w § 5 ust. 5 i 6 SIWZ – jeśli dotyczy;
 - 6) **dokumenty**, o których mowa w § 7 ust. 10 – w zakresie w jakim dotyczą Wykonawcy;
 - 7) **kosztorysy ofertowe, osobno dla części, na którą składana jest Oferta**;
 - 8) **informację na temat części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom (w Formularzu oferty) zgodnie z § 3 ust. 6 SIWZ.**
6. Dokumenty składające się na ofertę muszą być ze sobą powiązane w sposób trwały, uniemożliwiający wysunięcie się którejkolwiek kartki. Zamawiający zaleca, aby Oferta była podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. **Podpisy Wykonawcy** na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w **sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisy pieczątką z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.**
7. Informacje, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być one udostępniane osobom trzecim, muszą być oznaczone klauzulą: „**Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji**” i załączone do oferty **jako odrębna część niezwiązana z ofertą w sposób trwały. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4 uPzp.**
8. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być złożona Zamawiającemu w zamkniętej kopercie/opakowaniu, *opatrzonej danymi Wykonawcy (nazwa, adres, telefon, adres e-mail) z napisem: „Oferta na remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku i Oddziału w Kwidzynie Część Nr”. „Nie otwierać przed sesją otwarcia ofert”.*
9. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ze zmiany oferty musi jednoznacznie wynikać, które postanowienia oferty są zmienione.
11. Oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę muszą być poświadczane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia lub podmiotu innego, na zasobach którego

Wykonawca polega celem spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z umocowaniem określonym w wypisie z właściwego rejestru lub umowie spółki. W przypadku pełnomocnictwa, musi być ono udzielone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności podpisania oferty i jej złożenia. *Pełnomocnictwo* dla swojej ważności musi być złożone w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.

§ 12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę zamkniętą i zabezpieczoną przed przypadkowym otwarciem należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Sekretariat Muzeum przy ul. Starościńskiej 1, w terminie **do dnia 11 grudnia 2017 r. do godziny 09:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w **dniu 11 grudnia 2017 r. o godzinie 09:15.** Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane, dla każdej z części (1-3) odrębnie, nazwy (firmy) oraz adres/y Wykonawcy/ów, a także informacje dotyczące: ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://www.zamek.malbork.pl/zamowienia> publiczne informacje dotyczące, dla każdej z części (1-3) odrębnie:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz terminu płatności zawartych w ofertach.

§ 13. Opis sposobu obliczenia ceny, dla każdej z części (1-3) liczone odrębnie.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w *Formularzu oferty* dla danej części zamówienia sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ ceny ofertowej brutto za realizację danej części przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 3 niniejszej SIWZ.
2. Cena ofertowa brutto dla danej części musi uwzględniać wszelkie koszty związane z jej realizacją zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian ceny ofertowej brutto, dla każdej z części (1-3) odrębnie, w sytuacjach wymienionych w §14 warunków umownych.
4. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli w postępowaniu Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

§ 14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty dla każdej z części (1-3) odrębnie, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty, Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami przypisując im następujące znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium:	Waga/ liczba punktów oceny
1.	Cena	60
2.	Termin wykonania	20
3.	Okres gwarancji	20

2. Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w punktach. Ocena łączna stanowi sumę punktów uzyskanych w ramach ww. kryteriów. Uzyskana liczba punktów zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom będzie się odbywać wg następujących zasad.

3. **Zasady oceny kryterium „cena” (C).**

Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację każdej z części zamówienia (1-3) odrębnie, obliczona przez Wykonawcę zgodnie przepisami prawa i sposobem obliczania ceny, podana w „Formularzu oferty” dla danej części. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg wzoru:

$$C = C_{min}/C_o \times 60 \text{ pkt.}$$

C - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium cena

C_{min} - najniższa cena brutto spośród cen zaproponowanych w złożonych ofertach

C_o - cena brutto badanej ofert

4. **Zasady oceny kryterium „termin wykonania” (T)**

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie informacji zawartej w *Formularzu oferty* dla danej części i złożonego w niej oświadczenia Wykonawcy. Zamawiający określa maksymalny termin wykonania robót, dla każdej z części (1-3) odrębnie, nie dłuższy niż do dnia 30 kwietnia 2018r. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium będzie wynikać z porównania dat dziennych wszystkich złożonych ofert, dla każdej z części (1-3) odrębnie, i zostanie obliczona wg wzoru:

$$T = T_{min}/T_{bo} \times 20 \text{ pkt.}$$

T - liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium termin wykonania

T_{min} – najkrótszy termin wykonania roboty/przedmiotu zamówienia spośród zaproponowanych w złożonych ofertach

T_w – termin wykonania roboty/przedmiotu zamówienia określony w badanej ofercie

Uwaga: Brak umieszczenia innego terminu w *Formularzu oferty* dla danej części oznaczać będzie, że Wykonawca deklaruje termin wykonania robót do dnia 30 kwietnia 2018r.

5. **Zasady oceny kryterium „okres gwarancji” (G)**

Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie wypełnionego *Formularza oferty* dla danej części i złożonego w niej oświadczenia Wykonawcy. Zamawiający określa, dla każdej z części (1-3) odrębnie, **minimalny okres gwarancji na 36 miesięcy a maksymalny na okres 60 miesięcy**. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium będzie wynikać z porównania wszystkich złożonych ofert i zostanie obliczona wg wzoru:

$$G = G_{bo}/G_{max} \times 20 \text{ pkt.}$$

G – liczba punktów przyznana ocenianej ofercie w ramach kryterium okres gwarancji

G_{max} – najdłuższy okres gwarancji spośród zaproponowanych w złożonych ofertach

G_{bo} – okres gwarancji określony w badanej ofercie.

Uwaga ! Brak umieszczenia informacji w *Formularzu oferty* dla danej części oznaczać będzie, że Wykonawca deklaruje okres gwarancji 36 miesięcy.

6. Następnie punkty z trzech kryteriów zostaną dodane i dadzą one liczbę przyznaną rozpatrywanej ofercie, dla każdej z części (1-3) liczone odrębnie.

$$C + G + T = C_{lp} \quad \text{gdzie } C_{lp} = \text{całkowita łączna liczba uzyskanych punktów}$$

7. Zamawiający za najwyższej ocenioną, dla części (1-3) odrębnie, uznana ofertę, która odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawianym w ustawie Pzp oraz SIWZ i uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów (*C_{lp}*) tj. przedstawiającą najkorzystniejszy, dla części (1-3) odrębnie, bilans kryteriów oceny ofert, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 15. Informacja o formalnościach, dla części (1-3) odrębnie, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

- 4) nieustanowieniu dynamicznego systemu zakupów;
 - 5) unieważnieniu postępowania
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 8 ustawy Pzp, informacja, o której mowa w ust. 1 pkt 2, zawiera wyjaśnienie powodów, dla których dowody przedstawione przez wykonawcę, Zamawiający uznał za niewystarczające.
 3. Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1), 4), 5), na stronie internetowej.
 4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, **przed podpisaniem umowy zobowiązany jest:**
 - 1) **wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 16. SIWZ;**
 - 2) **przedłożyć Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta wybrana jako najkorzystniejsza została złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;**
 - 3) **przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty;**
 - 4) **przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zadania, niezbędnego do realizacji płatności za wykonywanie przedmiotu zamówienia w danym okresie czasu;**
 - 5) **przedstawienia Zamawiającemu kopii aktualnej polisy na kwotę nie niższą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych), a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia oraz dokument poświadczający zapłatę wymagalnej składki.**

§ 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla każdej z części (1-3) odrębnie.

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, **w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.**
2. Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 359).
3. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy: **BGK O/Gdańsk Nr 05 1130 1121 0006 5623 8690 0001**
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy powinien stwierdzać, że jest ono nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie bez jakichkolwiek dodatkowych ograniczeń. Oryginał dokumentu pozostanie w siedzibie Zamawiającego i będzie stanowił załącznik do umowy.
5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.
6. Zamawiający zwraca „zabezpieczenie” w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu od dnia upływu okresu rękojmi za wady.

§ 17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy dla każdej z części (1-3) odrębnie w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zakres praw i obowiązków związanych z realizacją zamówienia określa projekt umowy pn. *Wzór umowy* stanowiący zał. nr 6 do SIWZ.
2. Wprowadzenie zmian do treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności:

1) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a. niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
- c. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
- d. konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- e. konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- f. konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.

2) Zmiany osobowe - zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, według polityki kadrowej Wykonawcy. Zmiana osób podanych w ofercie wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do umowy. Zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi SIWZ, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę.

3) Pozostałe zmiany:

- a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
- b. zmiana obowiązującej stawki VAT;
- c. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy;
- d. zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego;
- e. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
- f. zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego prac;

W przypadku pkt. b. zmiana stawki VAT dotyczyć będzie ceny wykonania, w części, jakiej dotyczą te zmiany przepisów. W przypadku pkt. c. zmiany mogą dotyczyć zakresu wykonywanych prac, zmian dokumentacji i zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie wykonania, z których Zamawiający rezygnuje.

4) Wszystkie postanowienia w punktach 1) – 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

5) Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- b. zmiany danych teleadresowych.

§ 18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Każdemu Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5) ustawy Pzp.

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego,
- 5) opisu przedmiotu zamówienia,
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

Termin wniesienia odwołania:

Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze: Krajowa Izba Odwoławcza, ul. Postępu 17A 02-676 Warszawa.

Rozdział II. Dodatkowe postanowienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia

§ 19. Standardy jakościowe, o których mowa w art. 91 ust. 2a ustawy Pzp.

Przepis ww. artykułu w niniejszym postępowaniu nie ma zastosowania.

§ 20. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 10a ust. 2 ustawy Pzp.

Nie dotyczy.

ZAŁĄCZNIKI do SIWZ będące integralną jej częścią:

1. Zakres i opis przedmiotu zamówienia został określony:

dla części Nr 1:

Załącznik nr 1A pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec

Załącznik nr 1B pn. Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec:

- e) roboty konstrukcyjno-budowlane*
- f) instalacje elektryczne,*
- g) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa,*
- h) instalacja wentylacji mechanicznej.*

Załącznik nr 1C pn. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – dziedziniec:

- e) roboty konstrukcyjno-budowlane,*
- f) instalacje elektryczne,*
- g) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa,*
- h) instalowanie wentylacji,*

Części Nr 2:

Załącznik nr 2A pn. Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamec,

Załącznik nr 2B pn. *Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze:*

- e) roboty konstrukcyjno-budowlane,*
- f) instalacje elektryczne,*
- g) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa,*
- h) instalacja wentylacji mechanicznej,*

Załącznik nr 2C pn. *Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Przedzamcze:*

- e) roboty konstrukcyjno-budowlane,*
- f) instalacje elektryczne,*
- g) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa,*
- h) instalowanie wentylacji,*

Części Nr 3:

Załącznik nr 3A pn. *Projekt budowlany – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie,*

Załącznik nr 3B pn. *Przedmiary robót – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie:*

- d) roboty konstrukcyjno-budowlane,*
- e) instalacje elektryczne,*
- f) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa,*

Załącznik nr 3C pn. *Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – Remont sanitariatów na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku – Oddział w Kwidzynie:*

- d) roboty konstrukcyjno-budowlane,*
- e) instalacje elektryczne,*
- f) instalacja kanalizacji sanitarnej i instancja wodociągowa.*

2. Formularz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania dla części Nr (1-3) – załącznik nr 2.
3. Formularz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu dla części Nr (1-3) – załącznik nr 2a.
4. Wzór *Formularza oferty* dla części Nr (1-3) – załącznik nr 3.
5. Wzór *Wykaz robót budowlanych* dla części Nr (1-3) – załącznik nr 4.
6. Wzór *Wykazu osób* dla części Nr (1-3) – załącznik nr 5.
7. Projekt umowy pn. *Wzór umowy* dla części Nr (1-3) – załącznik nr 6.
9. Wzór *Zobowiązania podmiotu udostępniającego Wykonawcy swoje zasoby* dla części Nr (1-3) – załącznik nr 7

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

Muzeum Zamkowego w Malborku

mgr Mariusz Mierzwiński

Malbork, dnia 20 listopada 2017r.