



**Muzeum Zamkowe w Malborku: zawarcie umowy ramowej na naprawcze roboty sanitarne do wykonania na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie. Znak sprawy: ZP.2611.9.2018.bm**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zawarcia umowy ramowej

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Zamkowe w Malborku, krajowy numer identyfikacyjny 27607328111, ul. ul. Starościńska 1, 82200 Malbork, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. , e-mail b.mizgala@zamek.malbork.pl, faks . Adres strony internetowej (URL): [www.zamek.malbork.pl](http://www.zamek.malbork.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny (proszę określić):

Institucja kultury. Muzeum.

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Nie

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

[www.zamek.malbork.pl](http://www.zamek.malbork.pl)

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej ofertę wraz z załącznikami należy złożyć zgodnie z punktem 10 SIWZ.

Adres:

siedziba Zamawiającego tj. sekretariat Muzeum Zamkowego w Malborku ul. Starościńska 1, 82-200 Malbork.

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** zawarcie umowy ramowej na naprawcze roboty sanitarne do wykonania na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie. Znak sprawy: ZP.2611.9.2018.bm

**Numer referencyjny:** ZP.2611.9.2018.bm

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest zawarcie umowy ramowej na naprawcze roboty sanitarne do wykonania na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie. 2. Zamawiający przewiduje do wykonania: a) roboty naprawcze sieci i instalacji wodociągowych, b) roboty naprawcze instalacji gazowej, c) roboty naprawcze sieci i instalacji kanalizacyjnych, d) roboty naprawcze centralnego ogrzewania, e) roboty naprawcze sieci i instalacji odprowadzenia wód opadowych, na terenie: Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie, Zamku w Sztumie. 2.1. Orientacyjne ilości robót przewidywanych do wykonania w oparciu o Umowę Ramową zawarte są w Ramowym Przedmiarze Robót stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ. 2.2. Zamawiający zawrze Umowę Ramową na naprawcze roboty sanitarne maksymalnie z trzema wykonawcami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w niniejszym postępowaniu, chyba że oferty niepodlegające odrzuceniu złożą mniejsza liczba wykonawców. Umowa Ramowa zostanie zawarta na zasadach określonych w załączniku nr 6 do SIWZ – Wzór Umowy Ramowej. 2.3. Zawarcie Umowy Ramowej nie jest udzieleniem zamówienia publicznego, ponieważ określa ona przyszłe, ramowe warunki zamówienia które mogą zostać udzielone na jej podstawie, w związku z tym wykonawcy nie przysługują roszczenia o realizację zamówienia przez Zamawiającego. 3. Zamawiający udzieli zamówienia publicznego wg następujących zasad: 3.1. Jeżeli Zamawiający zawrze Umowę Ramową tylko z jednym wykonawcą zgodnie z art. 101a ust 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, to w takim przypadku strony przystąpią do negocjacji warunków udzielonego zamówienia, z uwzględnieniem kryteriów oceny ofert określonych w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia umowy ramowej, z zastrzeżeniem, że oferta Wykonawcy, w oparciu o którą będzie zawarta Umowa Wykonawcza, (w szczególności cen jednostkowych za wykonanie poszczególnych rodzajów robót sanitarnych) nie może być mniej korzystna niż oferta złożona w postępowaniu o zawarcie umowy ramowej oraz negocjacje nie spowodują istotnych zmian warunków Umowy Ramowej. 3.2. W przypadku zawarcia Umowy Ramowej z kilkoma Wykonawcami, udzielenie zamówienia nastąpi poprzez zaproszenie do składania ofert wykonawczych wszystkich Wykonawców z którymi Zamawiający zawarł Umowę Ramową na zasadach określonych w art. 101a ust. 1 pkt 2) lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający udzieli zamówienia temu wykonawcy, który złożą najkorzystniejszą ofertę pod kątem kryterium: Kryterium 1 – „cena - 60%”, Kryterium 2 – „czas reakcji – 40%”. Kryterium oceny ofert zawarte zostało również w Umowie Ramowej i będzie obowiązywało w SIWZ dotyczącego udzielenia konkretnego zamówienia publicznego w ramach zaproszenia do składania ofert. 3.3. Zamawiający skieruje pisemne zaproszenie do złożenia oferty wykonawczej, Wykonawców z którymi podpisał Umowę Ramową. 3.4. Oferta Wykonawcy, w oparciu o którą będzie zawarta Umowa Wykonawcza, nie może być mniej korzystna niż oferta złożona w postępowaniu o zawarcie Umowy Ramowej. Zamawiający udzieli zamówienia

i zawrze Umowę Wykonawczą z wykonawcą, który uzyskał największą ilość punktów, z uwzględnieniem kryteriów oceny ofert określonych w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia Umowy Wykonawczej. Umowa Wykonawcza zostanie zawarta na warunkach określonych w załączniku nr 6 do SIWZ. 3.5.Zaproszenie do zawarcia Umowy Wykonawczej, o której mowa w pkt 3.3.4. SIWZ nastąpi poprzez doręczenie Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty i zamiarze jej zawarcia. 3.6.Zamawiający zaprosi do składania ofert Wykonawców, z którym zawarł Umowę Ramową określając szczegółowy zakres robót dla umożliwienia opracowania kosztorysu ofertowego - w oparciu o wartość robocizny brutto określonej w ppkt 3.3.6.4. SIWZ - który winien określać ostateczne wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy. 1.Oferta składana w wyniku zaproszenia nie może być mniej korzystna od oferty złożonej w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia Umowy Ramowej. 2.Umowa Wykonawcza zostanie zawarta z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą z zastrzeżeniem ppkt 3.3.6.1. SIWZ. 3.Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia. 4.Wykonawca zobowiązany będzie do stosowania składników zawierających kosztorysową stawkę robocizny oraz odniesiony do niej narzut kosztów pośrednich i zysku w wysokości nie wyższej niż podane w ofercie złożonej w postępowaniu prowadzonym w celu zawarcia Umowy Ramowej. 3.7. Zaproszenia do składania ofert na realizację zamówienia wykonawczego będą wysyłane pisemnie. W zaproszeniu do składania ofert, Zamawiający określi miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert. 3.8.Wykonawca składa ofertę, zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego zaproszeniem, w terminie określonym w zaproszeniu do składania ofert w formie pisemnej na adres wskazany w zaproszeniu. 3.9.Cena oferty określona przez wykonawcę w ramach zaproszenia do składania ofert musi zawierać wszystkie koszty obliczone w oparciu o katalogi norm kosztorysowych typu: KNR, KNNR, KSNR, KNKRB,KNK, KNCK,KNP, TZKNBK, KPRR, a w przypadku braku możliwości skosztorysowania oferty na podstawie w/w katalogów dopuszcza się możliwość opracowania pozycji kosztorysowych według innych katalogów lub wyceny indywidualnej. 3.10.Wykonawca zobowiązuje się naliczać koszty materiałów i sprzętu według oferty przygotowanej na podstawie Ramowego Przedmiaru Robót, dla materiałów i sprzętu nie ujętych w ofercie wartości te będzie naliczać w/g cen średnich bieżącego SEKOCENBUDU. W przypadku gdy nie będzie możliwe określenie kosztów materiałów i sprzętu według oferty lub SEKOCENBUDU rozliczenia materiałów nastąpi wg faktury zakupu VAT. 4 Postanowienia dotyczące równoważności: 4.1.We wszystkich miejscach niniejszej SIWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a w każdym przypadku dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym; 4.2.Za równoważne Zamawiający uzna te rozwiązania, które oparte są na równoważnych ustaleniach co do przedmiotu zamówienia i spełniać będą minimalne wymagania, które spełnia produkt opisany poprzez użycie przykładowego znaku towarowego, patentu lub pochodzenia. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SIWZ przez Zamawiającego, zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego produkty, materiały posiadają cechy nie gorsze niż parametry materiałów lub produktów wskazanych w SIWZ oraz takich o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, gwarantujące wykonanie robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zapewniająca uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych niż określone w dokumentacji techniczno-budowlano-wykonawczej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zmiana materiałów, rozwiązań na etapie wykonawstwa bez uzgodnionego wskazania na stosowanie zamienników w ofercie będzie dopuszczalna jedynie w wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach, za wyraźną zgodą nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego. Wykonawca w tym celu załączy do oferty tabelę elementów równoważnych (opracowaną we własnym zakresie). 5.Wymagania ogólne dot. przedmiotu zamówienia: 5.1. Zamówienie nie zostało podzielone na części. 5.2. Zamawiający przewiduje zawarcie Umowy Ramowej. 5.3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp. 5.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych. 5.5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich. 5.6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 5.7.Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej. 5.8.Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem postanowień art. 93 ust. 4 uPzp. 5.9.Zamawiający przed wszczęciem postępowania o udzieleniu zamówienia nie przeprowadził dialogu technicznego. 6.Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: 6.1Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby osoby nie pełniące samodzielnych funkcji technicznych, wykonujące bezpośrednio czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, polegające na wykonywaniu robót sanitarnych, zatrudnione były przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1502, z późn. zm.) 6.2.Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy Ramowej (dotyczy osób już zatrudnionych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę) lub w ciągu 5 dni kalendarzowych od dnia zatrudnienia nowej osoby na podstawie umowy o pracę, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (osobie wskazanej w umowie) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 3.7.1. SIWZ oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych tych pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. 6.3.W/w oświadczenie powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. 6.4. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań dot. zatrudniania ww. osób. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia oświadczenia o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt. 3.7.1. SIWZ oraz zanonimizowanych kopii tych umów. 6.5.Nieprzedłożenie przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt.

3.7.2. i 3.7.3. SIWZ będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, o którym mowa w pkt. 3.7.1. SIWZ. 7. Zamawiający nie określa żadnych wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp. 8. Podwykonawstwo. 8.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. 8.2. Zamawiający nie zastrzega na podstawie art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp, osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 8.3. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację robót objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót. 8.4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 8.5. Zamawiający wymaga, przed podpisaniem Umowy Ramowej, przedłożenia Zamawiającemu potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 8.6. Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca/y przedłoży Zamawiającemu projekty umów z wskazanymi Podwykonawcami. Zamawiający może wnieść sprzeciw lub zastrzeżenie do treści umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą. Niewniesienie zmian lub zastrzeżenia do umowy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu jest równoznaczne z akceptacją jej treści. 8.7. Umowy nieprzedstawione do akceptacji Zamawiającego nie będą uwzględniane w rozliczeniach z Zamawiającym. 9. Wymagania organizacyjne: 9.1. Zamawiający dopuszcza dokonanie wizji lokalnej obiektów przewidzianych do wykonania robót sanitarnych, w celu stwierdzenia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę ofertową przedmiotu zamówienia, po uprzednim uzgodnieniu terminu z osobą wyznaczoną do porozumiewania się z Wykonawcami (punkt 7.18. SIWZ). Zamawiający w czasie dokonywania przez Wykonawcę wizji lokalnej nie będzie udzielał wyjaśnień ani odpowiadał na pytania. 9.2. Wykonawca/y zobowiązany jest/są każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu pracy uporządkować miejsce wykonywanych robót sanitarnych (w części komunikacyjnej przyległej do terenu prowadzonych robót) do stanu czystości tak, aby praca Zamawiającego oraz ruch turystyczny odbywał się bez zakłóceń. 9.3. Roboty objęte przedmiotem zamówienia nie mogą zakłócać bieżącej funkcjonowania Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie. 10. Wymagania dotyczące pracowników Wykonawcy/ów lub Podwykonawcy biorących udział w realizacji przedmiotu zamówienia: 10.1. Pracownicy Wykonawcy muszą być zobowiązani do: a) zachowania tajemnicy mającej wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej wygaśnięciu; b) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 922) oraz ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2016r., poz. 1167). 10.2. Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy podlegają obowiązkowi udziału w szkoleniu p.poz. i bhp zorganizowanym przez Zamawiającego. 10.3. Pracownicy Wykonawcy lub Podwykonawcy winni na terenie Muzeum Zamkowego w Malborku, Zamku w Kwidzynie i Zamku w Sztumie nosić jednolite ubrania robocze z logo firmy. 10.4. Wszystkie prace transportowe związane z realizacją przedmiotu zamówienia odbywać się mogą jedynie w godzinach 7:00-9:00. Powyższe należy uzgadniać każdorazowo z Zamawiającym. 11. Wymagania stawiane Wykonawcy/om: 11.1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy/ów szybkiej realizacji zamówienia, tzn. przystąpienia do robót mających na celu usunięcie ewentualnych awarii w czasie nie dłuższym niż 120 minut licząc od momentu zgłoszenia awarii Wykonawcy przez Zamawiającego potrzeby ich wykonania w formie elektronicznej lub na numer fax, które są czynne całodobowo. 11.2. Wszystkie roboty sanitarne winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoz, zgodnie z poleceniami ustanowionego przez Zamawiającego przedstawiciela. 11.3. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie za poszczególny asortyment robót sanitarnych w okresie wykonywania Umowy Ramowej. 11.4. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi poszczególnych asortymentów robót sanitarnych do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. 12. Wymagania dotyczące gwarancji: na wykonane roboty, użyte materiały, zainstalowany sprzęt i urządzenia Wykonawca udzieli rękojmi oraz gwarancji przez okres minimum 24 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego prac.

**II.5) Główny kod CPV: 45330000-9**

**Dodatkowe kody CPV:**

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

PLN

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: 24 *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

**II.9) Informacje dodatkowe:** Termin wykonania zamówienia. 1. Umowa Ramowa zawarta w wyniku niniejszego postępowania obowiązywać będzie przez okres 24 miesięcy od dnia jej zawarcia, chyba że wcześniej wyczerpana

zostanie kwota stanowiąca górną granicę zobowiązań, jakie mogą zostać zaciągnięte przez Zamawiającego na podstawie Umowy Ramowej. 2. Terminy szczegółowe wykonania zamówień objętych Umową Ramową zostaną określone w Umowach Wykonawczych zawieranych z Wykonawcą/Wykonawcami, którzy podpisali Umowę Ramową i uzyskali zamówienie w trybie określonym w art. 101a ustawy Pzp.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

##### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

##### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: A. Zamawiający wymaga aby Wykonawca w celu spełnienia warunku udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej wykazał, że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty sanitarne, w tym jedną o wartości nie mniejszej niż 70.000 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych) w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, o wartości łącznej brutto nie mniejszej niż 125.000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych). U W A G A ! : 1.W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2.W przypadku robót, których wartość została wyrażona w umowie w innej walucie niż PLN należy dokonać przeliczenia tej waluty na PLN przy zastosowaniu średniego kursu NBP na dzień zakończenia robót (w przypadku robót rozliczanych wyłącznie w walutach innych niż PLN) 3.W związku z art. 22a ust. 4 Pzp – w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty sanitarne, do realizacji których te zdolności są wymagane. W związku z powyższym, w sytuacji gdy ten warunek będzie spełniony nie przez Wykonawcę lub współników konsorcjum a przez „inny podmiot”, to „podmiot” ten musi być Podwykonawcą części robót sanitarnych. B.Dysponuje lub będzie dysponować odpowiednim potencjałem technicznym (sprzęt, narzędzia, urządzenia i materiały itp.) zapewniającym realizację niniejszego zamówienia - Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w Formularzu oferty. C.Dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji niniejszego zamówienia publicznego tj.: kierownika robót sanitarnych, koordynującego całokształt robót branżowych na budowie, posiadającego: a. uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej; b. uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi branży sanitarnej w obiektach zabytkowych określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1446 z późn. zm.), tj. posiada uprawnienia zawodowe określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. W/w osoba udokumentuje praktykę zawodową, podpisaną przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza sporządzenie odrębnego wykazu praktyki zawodowej. U W A G A ! 1.W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejszy warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2.Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w ofercie imienia i nazwiska osoby wykonującej czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją odpowiednio o kwalifikacjach zawodowych/wykształcenia/ uprawnieniach i doświadczeniu tej osoby. 3.Zmiana osoby podanej w ofercie Wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy jest możliwa jedynie na inną osobę spełniającą wymóg określony przez Zamawiającego, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: Podmioty trzecie (Podwykonawcy). 1.Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 2.Wykonawca, który będzie polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść dokumentu lub dokumentów mających potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz celem dokonania oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych/uprawnień i doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 3.Zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 5.5. SIWZ należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ w oryginale wraz z ofertą. 4.Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu

podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp. 5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy. 6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. III.3) Ogłoszenia oraz składa także ich oświadczenia, o których mowa w punkcie 6.1. 1) i 6.1. 2) SIWZ; 7. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o Podwykonawcach w oświadczeniach, o którym mowa w pkt III.3) Ogłoszenia. 8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt. III.3) Ogłoszenia, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 9. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez kilku Wykonawców – Wykonawca winien załączyć do oferty Pełnomocnictwo podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia, złożone w formie oryginału lub kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie; 10. W przypadku ustanowienia przez Wykonawcę pełnomocnika, do oferty należy załączyć oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub notarialnie potwierdzoną jego kopię. Z treści pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać zakres umocowania do czynności związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności do podpisania i złożenia oferty. 11. Oświadczenia, dokumenty, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez Podwykonawców, należy złożyć w oryginale.

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

#### **III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z zastrzeżeniem punktu 6.6. SIWZ

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

#### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zamawiający wezwie do przedłożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów) tj. 1. wykaz robót, zgodny ze wzorem stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w punkcie 5.3.3. SIWZ potwierdzających wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, nr wpisu do rejestru zabytków i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; 2. wykaz osób, zgodny ze wzorem zamieszczony w załączniku nr 5 do SIWZ, w celu spełniania warunku określonego w punkcie 5.3.5 SIWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych z podaniem numeru uprawnień i numeru ewidencyjnego przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresy wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 3. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów także dokumentów wymienionych w punkcie 5.6. i pkt. 6.3 cyfra 2) SIWZ 4. Wykonawca, który będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść dokumentu lub dokumentów mających potwierdzić, że Wykonawca będzie dysponował

niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz celem dokonania oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na: 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu, 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia, 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia, 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych/uprawnień i doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 5. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt. III.5.1) 4. niniejszego Ogłoszenia należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ w oryginale wraz z ofertą. 6. Zamawiający oceni czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-22 i ust. 5 ustawy Pzp. 7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w art. 22a ust. 1 ustawy. UWAGA ! : 8. Jeżeli dokumenty, o których mowa powyżej, dostępne są w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu Ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 570), Wykonawca wskazuje te dokumenty wraz z adresami stron internetowych w Formularzu oferty a Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli wymagane od Wykonawcy dokumenty znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca wskazuje te dokumenty i oświadczenia w Formularzu oferty podając nazwę i numer postępowania a Zamawiający korzysta z nich o ile są aktualne.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

nie dotyczy.

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

#### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacja z otwarcia ofert), przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp sporządzone wg wzoru, który Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej wraz z informacją z otwarcia ofert. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z złożeniem oświadczenia, dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu. 2. OFERTA MUSI ZAWIERAĆ: 1) wypełniony i podpisany Formularz oferty według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ; 2) wypełnione i podpisane Oświadczenia stanowiące odpowiednio załączniki nr 2 i 2a do SIWZ, o których mowa w pkt. 6.1. ppkt. 1) i 2) SIWZ; 3) dowód wniesienia wadium; 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców występujących wspólnie) o ile ofertę składa pełnomocnik, o którym mowa w pkt. 6.10.2 i 6.10.3. SIWZ; 5) Zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt. 5.4. i pkt. 5.5. SIWZ – jeśli dotyczy; 6) dokumenty, o których mowa w pkt. 6.10.2. SIWZ – w zakresie w jakim dotyczą Wykonawcy; 7) kosztorys ofertowy szczegółowy uwzględniający wszystkie roboty sanitarne określone w załączniku nr 1 do SIWZ; 8) informację na temat części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy Podwykonawcom (w Formularzu oferty) zgodnie z pkt. 3.9. SIWZ.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

#### **IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Tak

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie: 10.000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych) przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: a. pieniądzu, b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c. gwarancjach bankowych; d. gwarancjach ubezpieczeniowych; e. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 359). 2. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca wpłaca wadium, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BGK O/Gdańsk Nr 05 1130 1121 0006 5623 8690 0001 z dopiskiem: Wadium – umowa ramowa sanitarna – ZP.2611.9.2018.bm. 3. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 2. przed upływem składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert). 4. Zamawiający zaleca aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty. 5. W przypadku wnoszenia wadium w innych formach niż w pieniądzu, wymagane jest dołączenie do oferty oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego. Z jego treści winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty na pierwsze żądanie Zamawiającego zgodnie z przesłankami utraty wadium określonymi w art. 46 ust. 4a i ust. 5 uPzp. Dokumenty te muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą. 6. Zamawiający dokona zwrotu wadium lub zatrzymania wadium na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.

#### **IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

z kilkoma wykonawcami

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Tak

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

3

Informacje dodatkowe:

Zamawiający zawrze Umowę Ramową na naprawcze roboty sanitarne maksymalnie z trzema wykonawcami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty w niniejszym postępowaniu, chyba że oferty niepodlegające odrzuceniu złożą mniejsza liczba wykonawców. Umowa Ramowa zostanie zawarta na zasadach określonych w załączniku nr 6 do SIWZ – Wzór Umowy Ramowej.

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:



#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Czas reakcji	40,00

##### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Nie

#### **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

##### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

##### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

##### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Wzór Umowy Ramowej, określający szczegółowe warunki, na których Zamawiający zawrze Umowę Ramową w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, stanowi załącznik nr 6 do SIWZ 2. Wprowadzenie zmian do treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Pzp.

3. Zamawiający, zgodnie z art. 142 ust. 5 i art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności w przypadku zmiany: a. stawki podatku od

towarów i usług b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2018 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1747) c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. 4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie określone umową może ulec zmianie z zachowaniem formy pisemnego aneksu w przypadku zaistnienia jednej z okoliczności określonych w ust. 3. 5. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów będących podstawą zmian. 6. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3.a. kwota netto nie ulegnie zmianie, a jej wartość brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 7. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3.b. kwota netto ulegnie proporcjonalnej zmianie o wartość wzrostu całkowitych kosztów ponoszonych przez wykonawcę wynikających ze zmiany wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, z uwagi na wysokość zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publiczno-prawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. 8. W przypadku, o którym mowa w pkt. 3.c. kwota netto ulegnie proporcjonalnej zmianie o wartość wzrostu całkowitych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę wynikających z tej zmiany. 9. Za wyjątkiem zmiany okoliczności, o których mowa w pkt. 3.a. zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga uprzednio udokumentowania przez Wykonawcę wysokości dodatkowych kosztów ponoszonych przez Wykonawcę wskutek wprowadzenia zmian przepisów. 10. Zmiana osób podanych w ofercie Wykonawcy, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy nie wymaga aneksu do umowy. Zmiana jest możliwa na osoby spełniające wymogi SIWZ, a dla skutecznej zmiany niezbędne jest uzyskanie zgody Zamawiającego na zaproponowaną osobę. 11. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych: a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), b) zmiany danych teleadresowych. 12. Pozostałe okoliczności mogące mieć wpływ na zmianę umowy: a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ; b) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 3571 Kodeksu cywilnego; c) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

##### **IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

##### **IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-04-27, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu  
> POLSKI

##### **IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie**

##### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

A. Dokumenty podmiotów zagranicznych: 1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w punkcie 6.9.2 SIWZ, składa dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w punkcie 1, zastępuje się go dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis punkcie 6.9.1. SIWZ stosuje się. 3. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu. 4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów wymaganych w niniejszym postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. B. Wykonawcy, których oferty zostaną wybrane jako najkorzystniejsze, przed podpisaniem Umowy Ramowej zobowiązani są: 1. przedłożyć Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta wybrana jako najkorzystniejsza została złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; 2. przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umów z Podwykonawcami, przy czym zakres ich robót powinien być

tożsamy z określonym w dokumentach dołączonych do oferty; 3. przedstawienia Zamawiającemu kopii aktualnej polisy OC Wykonawcy (potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia, dokumentem potwierdzającym jej opłacenie, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 6) Wzoru Umowy Ramowej stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

#### ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Dyrektor**  
**Muzeum Zamkowego w Malborku**  
**Janusz Trupinda**

**Pliki do pobrania:**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami 1,2,3,4,5,6,7.

Ogłoszenie zamieszczono: Malbork dnia: 2018-04-12 na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zamawiającego.

